Aufnahmebogen Übertragungsvertrag

Datum:

1. Übergeber Nr. 1	
Name, Vorname (evtl. Geburtsname)	
Adresse	
Telephon	
e-mail	
Geburtsdatum	
Staatsangehörigkeit	
wenn verheiratet:	☐ Vertragsobjekt macht 70% oder mehr des Vermögens aus ☐ Vertragsobjekt mach weniger als 70% des Vermögens aus
Steuer-ID	

2. Übergeber Nr. 2	
Name, Vorname (evtl. Geburtsname)	
Adresse	
Telephon	
e-mail	
Geburtsdatum	
Staatsangehörigkeit	
wenn verheiratet:	☐ Vertragsobjekt macht 70% oder mehr des Vermögens aus ☐ Vertragsobjekt mach weniger als 70% des Vermögens aus
Steuer-ID	

3. Übernehmer Nr. 1	
Name, Vorname (evtl. Geburtsname)	
Adresse	
Telephon	
e-mail	
Geburtsdatum	
Staatsangehörigkeit	
wenn verheiratet:	• seit: • Staatsangehörigkeit des Ehepartners: • erster Staat, in dem beide Ehepartner zeitgleich nach Eheschluss gelebt haben:
Steuer-ID	

4. Übernehmer Nr. 2	
Name, Vorname (evtl. Geburtsname)	
Adresse	
Telephon	
e-mail	
Geburtsdatum	
Staatsangehörigkeit	
wenn verheiratet:	• seit: • Staatsangehörigkeit des Ehepartners: • erster Staat, in dem beide Ehepartner zeitgleich nach Eheschluss gelebt haben:
Steuer-ID	

5. Evtl. Verwandtschaftsverhältnis zwischen Übergeber und Übernehmer

6. Vertragsobjekt	
Anschrift	
Grundbuchbezeichnung	
Vermietung/Verpachtung	☐ nein ☐ vermietet ☐ verpachtet ☐ gekündigt zum
Bebauung	☐ vorhanden ☐ nicht vorhanden
Grundschulden und sonstige Belastungen	☐ nicht vorhanden ☐ sollen gelöscht werden ☐ sollen übernommen werden

7. Evtl. Gegenleistung	
☐ Wohnungsrecht	an folgenden Räumen: besondere Wünsche:
☐ Nießbrauch	Inhalt: wer soll welche Kosten tragen?
☐ Rückübereignungsanspruch	☐ Verfügung bzgl., Veräußerung oder Belastung des Vertragsgegenstandes ☐ Insolvenz des Übernehmers ☐ Zwangsvollstreckung in das Vermögen des Übernehmers ☐ Übernehmer verstirbt vor Übergeber ☐ sonstiges:

8. Besitzübergabe

- ☐ **Normalfall: sofort**
- ☐ soweit Ausnahme gewünscht, bitte genau Schreiben wann:

9. Besondere Wünsche bzgl. des Inhalts des Vertrages – insb. bei Verwandtschaft zwischen Übergeber und Übernehmer auch, ob sich der Übernehmer die Schenkung auf evtl. spätere Erbansprüche nach dem Übergeber anrechnen lassen soll

10. Verbrauchervertrag	
• Übergeber	☐ Vertragsgegenstand gehört zum Betriebsvermögen des Übergebers (auch bei Flächen der Fall, die zu einem vom Übergeber betriebenen landwirtschaftlichen Betrieb gehören) ☐ Vertragsgegenstand gehört zum Privatvermögen des Übergebers
• Übernehmer	☐ Vertragsgegenstand wird für betriebliche/unternehmerische Zwecke erworben (auch bei Flächen der Fall, die zur landwirtschaftlichen Nutzung erworben werden) ☐ Vertragsgegenstand wird für private Zwecke erworben

11. Kostentragung

12. Wert des Vertragsgegenstandes:

13. Diesem Formular sind folgende Unterlagen beigefügt (<u>bitte soweit vorhanden die benannten Unterlagen unbedingt beifügen!</u>):

☐ **Testamente und Erbverträge des Übergebers bzw. der Übergeber**
☐ **Eheverträge**
☐ **Sonstiges:**